**PROVINCIA DI VICENZA
COMUNE DI PEDEMONTE**

Dichiarazione Conformità urbanistica dell'immobile

**INSEDIAMENTO DI UNA NUOVA ATTIVITÀ PRODUTTIVA
AI SENSI DELLA L.R. 55/12 ART. 4**

Committente: Impresa Edile EDILCASA di CAROTTA SIMONE & C. S.A.S.

RICHIESTA: Variante SUAP ai sensi della L.R. 55/2012 art. 4.

Il sottoscritto Architetto Marco Nicoletti, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Vicenza al n° 2562.

A

seguito di richiesta accesso agli atti depositati in comune:

- Permesso di Costruire rilasciato dal comune di Pedemonte con protocollo n. 1571/07. PC/050/2007 del 18/12/2007 cod. pratica P58/07;
- Denuncia di Inizio Attività per opere di Variante in corso d'opera n. P58/07/V01 presentata dal tecnico Geom. Mauro Michelon;
- Agibilità n° 89/09 rilasciata con protocollo 144/09 con data 27/02/2009;
- Agibilità n° 91/09 rilasciata con protocollo 144/09 con data 27/04/2009.

e

a seguito di sopralluogo di verifica delle dimensioni e delle distanze, eseguito in data 03/08/2023.

Verificato che le dimensioni di progetto corrispondono alle dimensioni realizzate, così come le altezze, la disposizione interna e la forometria. Relativamente alla porzione d'immobile oggetto della presente, ovvero, sede dell'impresa edile.

Dichiaro che la porzione di immobile così identificata al catasto:

1. Unità immobiliari site nel Comune di PEDEMONTE (codice G406)

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
												Valore I.M.S. (*)	
1	267	15/2	5	7	3	-	-	A/2	2	5,5 vani	103 mq	Euro 369,27	VIA CAROTTE n. 35; Piano: 2; VARIAZIONE n. 4790.001.2008 del 05-09-2008 in atti dal 12-09-2008; AMPLIAMENTO - DEMOLIZIONE PARZIALE - RISTRUTTURAZIONE
												Euro 62.037,36	

E' conforme sotto l'aspetto urbanistico ed edilizio, a quanto indicato in comune, al catasto e quanto realizzato.

In fede

Santorso 03.08.2023

Marco Nicoletti Architetto